



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**



Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici".

## **PALAZZINA DI CACCIA DI STUPINIGI**

### **PROGETTO DI RECUPERO E RESTAURO DEL GIARDINO STORICO INTERNO ALLE MURA PROGETTO STANZE DI VERZURA, *PARTERRE* E GIARDINO DI LEVANTE**

**OGGETTO:  
ELENCO PREZZI**

**PROGETTO  
ESECUTIVO**

**DATA: 11/2024**

**REV. 0**

**Il R.U.P:**  
**Dott.sa Marta Fusi (Fondazione Ordine Mauriziano)**

**PROGETTO:**

CONSORZIO DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE:

- Arch. Maurizio Reggi e Arch. Alessia Bellone (Progetto Generale)

-IMPRO S.r.l / Ing. Remo Giulio Vaudano (Strutture e impianti)

Collaborazioni Specialistiche:

- Dott. Naturalista Ivan Di Già (Studio di Incidenza:habitat, vegetazione, flora e fauna, ZSC IT1110004 Stupinigi)

- Studio Associato Planta / Dott. Forestale Roberto Martinis, Dott. Forestale Andrea Alberto Rettori (Relazione Fitostatica e definizione degli interventi sulla componente arborea esistente)

- S.R.G. Studi e Rilievi Geologici / Geol. Michele De Ruvo (Indagini geologiche, geotecniche, sismiche ed ambientali)



N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
				€
	VE9	Decespugliamento di aree boscate con pendenza media inferiore al 50%, invase da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale. Su aree a alta densita' di infestanti (altezza superiore a m 1 e copertura del terreno superiore al 90%) con raccolta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato o altro luogo indicato dalla D.L. dei materiali di risulta		
			mq	1,39
	VE 10	Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato degli eventuali materiali di risulta. Compreso inoltre, aratura e fresatura, alla profondità non inferiore a i 30 cm e fornita e stesa di terre agraria per uno spessore medio di cm. 10 per i livellamenti e la creazione di pendenze di deflusso delle acque meteoriche e concimazione con Zeolite minerale dosaggio 35 gr/mq. Miscuglio sementi e dosaggio come da Capitolato Prestazionale -Opere a Verde, art. 23 Sementi		
			mq	6,95
	VE11	Formazione di siepe, compreso lo scavo, il carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato dei materiali di risulta, il concime a lenta cessione nella dose di kg 0.200, leonardite con dosaggio 1-2 kg per mc di scavo, la provvista e il riempimento con terra vegetale, i paletti in legno di conifera impregnato del diametro di cm 8, il doppio filo di ferro zincato e due bagnamenti di cui il primo all'impianto, il trasporto delle piantine dal vivaio. FOSSA DELLE DIMENSIONI DI CM. 40X50.		
			m	23,45
		Messa a dimora di alberi comprendente: scavo della buca, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta, provvista della terra vegetale, riempimento, collocamento di 3 pali tutore scortecciati in modo che risultino cm 60-80 piu' basso dei primi rami di impalcatura per piante da alberate o 2 metri fuori terra per piante ramificate, kg. 0.200 di concime a lenta cessione, Kg. 2 di leonardite, 3 legature con pezze di gomma e legacci, carico e trasporto delle piante dal vivaio e sei bagnamenti di cui il primo all'impianto. la conca alla base delle piante dovra' avere una capienza non inferiore a 80 litri per le buche di m 2x2 e 50 litri per quelle di metri 1.50x1.50. Compresa la fasciatura del tronco con juta naturale a maglia stretta per una altezza minima di 2 m		
	VE12	BUCA DI M.1X1X0,70		
			cad	61,86
	VE13	Buca di m 1,50x1,50x0,90		
			cad	147,73
		Fornitura compreso il trasporto e lo scarico sul luogo del piantamento delle sottoelencate specie arboree. c=circonferenza del tronco in centimetri misurata a metri 1.00 da terra h=altezza complessiva della pianta dal colletto v=pianta fornita in vaso z=pianta fornita in zolla ha=altezza da terra del palco di rami inferiore		
	VE14	Acer campestre cfr=10-12 ha=2.20 z Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	42,77
	VE15	Tilia platyphyllos cfr=20-25 ha=2.20 z Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	249,02

N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
				€
	VE16	Ostrya carpinifolia h=2.50-3.00 r=3 cesp. z Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	48,50
	V1	PERCORSI PEDONALI PRINCIPALI REALIZZAZIONE VIALI: - Operazioni previste: - Scavo di sbancamento per formazione cassonetto di risanamento, eseguito con mezzo meccanico e completato a mano, della profondità media di cm. 30/35, compreso carico su autocarro, compreso carico su autocarro, allontanamento e smaltimento del materiale di risulta; - Fornitura e posa in opera di geotessuto in fibra di polipropilene tessuto-non tessuto da gm 280 al m <sup>2</sup> posato sul terreno livellato prima della stesa del naturale di cava o di fiume; - Formazione dello strato di fondazione stradale in naturale di fiume o di cava, pezzatura 0 – 150 mm, spessore medio cm. 20/25, dato steso con mezzo meccanico e costipato con rullo vibrante da 7,50 tonn.; - Preparazione del piano di posa dello strato superficiale, mediante fornitura, stesa meccanica (anche in 2 tempi) e manuale di misto di frantumazione e polvere di frantoio avente granulometria 0 – 30 mm e spessore minimo di cm. 10; rullatura con rullo vibrante da 7,5 tonn. ed "imbibimento a rifiuto"; rifinitura della baulatura trasversale e delle livellette longitudinali uniformi;  - Formazione dello strato superficiale di finitura con fornitura e spandimento di sabbia granita avente pezzatura 0 – 5 mm. costipata con rullo vibrante per uno spessore minimo di cm. 1, stesa uniformemente sulla preparazione di cui al punto precedente, compreso l'onere del raccordo ai bordi laterali delle strade, compreso ogni altro onere per dare l'opera compiuta. Materiali e indicazioni operative come indicato negli elaborati grafici e Capitolato Prestazionale - Opere a Verde		
			mq	25,36
	V2	FORNITURA E POSA CORDOLI IN FERRO Fornitura e posa di cordoli in ferro di delimitazione tra le aiuole prative e i viali. L'intervento comprende: tracciamenti planialtimetrico preliminari alla posa della lamiera; fornitura e posa di lamiera in ferro (sezione cm. 0,6x12x600); fornitura e posa pali in ferro pieno, diam. 18 mm., appunti e piantati nel terreno per cm. 60, con interasse non superiore a cm. 100, saldati alla lamiera in ferro (compresi spessori per mantenere l'allineamento delle lamiere); formazione di incastri testa a testa fra le lamiera mediante saldatura; creazione di giunti di dilatazione ogni 6 m secondo lo schema riportato nelle tavole di progetto; compreso tagli di aggiustaggio e ogni altra saldatura necessaria, ed ogni altro onere e magistero.		
			ml	34,38
	V3	SISTEMA POZZETTO E TUBI DRENANTI Operazioni previste: - Scavo a sezione obbligata, eseguito a macchina e completato a mano, delle dimensioni di cm. 80 x 80 x 225 (h) compreso carico, trasporto e sistemazione all'interno del complesso dei giardini del materiale di risulta; - Fornitura e posa in opera di geotessuto in fibra di polipropilene tessuto-non tessuto da gm 280 al m <sup>2</sup> . posato sui bordi dello scavo prima della posa del tubo drenante del pozzetto e del reinterro dello scavo; - Fornitura e posa in opera di tubo drenante Ø 200 in PVC o calcestruzzo; - Formazione di pozzetto per caditoia delle dimensioni interne di cm. 30 x 30 h 60 cm spessore 3,5 cm eseguito in cls o in muratura; - Reinterro dello scavo con ghiaia lavata avente pezzatura mm. 20 – 40, compreso ogni altro onere per dare l'opera compiuta.		

N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO €
			cad	262,19
	V4	CADITOIE IN PIETRA - Fornitura e posa in opera di caditoie in pietra dimensioni 36X36 cm spessore cm. 10 secondo disegni di progetto, finitura fiammata o bocciardata secondo le indicazioni della Direzione Lavori, compresa la fornitura di telaio in ferro zincato costituita da profilo ad L con spigolo tondo dim. 37x37x4 mm come da disegni esecutivi compreso ogni altro onere per dare l'opera completa.		
			cad	241,75
	SM2	Trasporto ad impianto di trattamento autorizzato di materie di scavo caricate direttamente sugli appositi mezzi di trasporto all'atto stesso dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.)		
			mc	7,82
	SM3	RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI) terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna A tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04) 29.P15.A25.010		
			t	13,78
	SM4	Trasporto meccanizzato di materiale di scavo entro cantiere		
			mc	2,37
	SM5	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati sparsi con mezzi meccanici Materiali terrosi, sabbia, graniglia, pietrischetto stabilizzato e simili, sparsi con mezzi meccanici.		
			mc	7,46
	AR1	Costruzione di panchina ottenuta da lastre di spessore cm 10, lavorate a superficie perfettamente piana a punta fine ed a perfetta squadra con spigoli arrotondati, avente dimensioni come da elaborati di progetto, provvista di fori di ancoraggio tra sedile e gamba e stabilizzata da tondini in ferro, nonche' fornita di piedini di ancoraggio al suolo ottenuti con tondini iscritti in fori predisposti nelle gambe e ancorati a basamento in c.a.		
			cad	1.059,93
	AR2	Dissuasori per delimitazioni aree interdette all'ingresso/passaggio del pubblico. I dissuasori sono così composti: picchetto in legno di castagno (sezione 8*8 cm lunghezza 100 cm) trattato con opportuno impregnante da legno per esterni, con forma appuntita per la parte da affiggere nel terreno e munito di idoneo anello/gancio, per il fissaggio della corda, nella parte superiore. I picchetti devono essere posizionati ad un interasse di circa 4,00-5,00 m e collegati tra loro da corda di nylon (treccia nautica in poliestere), sp 8 mm., colore secondo indicazione della D.L..		
			ml	11,30

N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO €
	VE 1lev	Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato degli eventuali materiali di risulta. Compresa, inoltre, la fresatura alla profondità non inferiore ai cm. 12, Miscuglio sementi e dosaggio come da Capitolato Prestazionale -Opere a Verde, art. 23 Sementi		
			mq	2,47
	VE2le v	Messa a dimora di specie tappezzanti arbustive compresa la provvista di terra vegetale, la miscela di terriccio umificato per cm 5 di spessore, il telo pacciamante compreso di opportuno ancoraggio in tondini di ferro, il diserbante ecologico per uno spessore di cm 3, lo spianamento e la regolarizzazione del piano di posa, due diserbi manuali nel corso della prima stagione vegetativa e tre bagnamenti di cui il primo all'impianto; con una densita' di 5-7 piantine al m² secondo le indicazioni della direzione lavori. Su cassonetto gia' preparato compreso il dissodamento del sottofondo		
			mq	28,74
	VE3le v	Messa a dimora di specie tappezzanti erbacee compresa la provvista di terra vegetale, la miscela di terriccio umificato per cm 5 di spessore, lo spianamento e la regolarizzazione del piano di posa, due diserbi manuali nel corso della prima stagione vegetativa e tre bagnamenti di cui il primo all'impianto; con una densita' di 20-24 piantine al m² Su cassonetto gia' preparato compreso il dissodamento del sottofondo		
			mq	25,64
	VE4le v	Messa a dimora di arbusti comprendente scavo della buca, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta, provvista e distribuzione di g. 50 di concime a lenta cessione, kg. 0,5 di leonardite nonche' della terra vegetale necessaria, piantagione dei soggetti e due bagnamenti. Buca di cm 30x30x30		
			cad	7,31
		Fornitura compreso il trasporto e lo scarico sul luogo di piantamento delle sottoelencate specie arbustive spoglianti o sempreverdi. h=altezza dell'esemplare dal colletto r=numero minimo di ramificazioni basali z=fornito in zolla v=fornito in vaso o fitocella		
	VE5lev	Hydrangea little lime h=0.4-0.6 r=3-5 v prezzo riferimento per specie arbustive Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	13,44
	VE6lev	Ruscus racemosus vaso 24 Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	17,08
	VE7lev	Epimedium perr. Fhrolentein vaso 15 Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	10,12
	VE8lev	Acanthus mollis vaso 18 Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	10,75

[illegible]

N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO €
	VE1 par	<b>FORMAZIONE PIATTABANDA DI LARGHEZZA PARI A M. 2,00</b> mediante: <b>1- FORNITURA E POSA CORDOLI IN FERRO DI DELIMITAZIONE TRA PIATTABANDA E VIALE COMPRESA LA RIMOZIONE DEL CORDOLO IN LEGNO ESISTENTE</b> L'intervento comprende: rimozione preliminare cordolo esistente e suo smaltimento; scavo a sezione obbligata per posa cordolo esterno; tracciamenti planialtimetrico preliminari alla posa della lamiera; fornitura e posa di lamiera in ferro (sezione cm. 0,6x12x600); fornitura e posa pali in ferro pieno, diam. 18 mm., appunti e piantati nel terreno per cm. 60, con interasse non superiore a cm. 100, saldati alla lamiera in ferro (compresi spessori per mantenere l'allineamento delle lamiere); formazione di incastri testa a testa fra le lamiera mediante saldatura; creazione di giunti di dilatazione ogni 6 m secondo lo schema riportato nelle tavole di progetto; compreso tagli di aggiustaggio e ogni altra saldatura necessaria, ed ogni altro onere e magistero. <b>2- FORNITURA E POSA DI TERRA AGRARIA E FORMAZIONE PRATO</b> L'intervento comprende: fresatura alla profondità non inferiore a cm. 12 del terreno; fornitura e stesa di terra agraria per un spessore medio di cm 10, l'operazione dovrà garantire una baulatura delle piattabande con altezza centrale di cm. 15-20 secondo indicazioni della D.L.; formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto e smaltimento ad impianto di trattamento autorizzato degli eventuali materiali di risulta, concimazione con Zeolite minerale dosaggio 35 gr/mq.. Miscuglio sementi e dosaggio come da Capitolato Prestazionale -Opere a Verde, art. 23 Sementi Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per nolo macchine, manodopera e materiali necessari a fornire l'opera compiuta. <b>IL PREZZO SI INTENDE AL METRO LINEARE DELLA PIATTABANDA DI LARGHEZZA PARI A 2,00 METRI</b>		
			ml	53,00
	VE 2 par	Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato degli eventuali materiali di risulta. Compresa, inoltre, la fresatura alla profondità non inferiore ai cm 12 e fornita e stesa di terre agraria per uno spessore medio di cm. 10 per i livellamenti e la creazione di pendenze di deflusso delle acque meteoriche, concimazione con Zeolite minerale dosaggio 35 gr/mq. Miscuglio sementi e dosaggio come da Capitolato Prestazionale -Opere a Verde, art. 23 Sementi		
			mq	5,56
		Fornitura compreso il trasporto e lo scarico sul luogo del piantamento delle sottoelencate conifere, con fitta ramificazione partente da terra e chioma compatta. cfr=circonferenza tronco in centimetri misurata a metri 1.00 da terra dc=diametro chioma espresso in metri h= altezza complessiva della pianta		
	VE3 par	Taxus baccata a cono h=1.75-2.00 z Caratteristiche come indicato all'interno del Capitolato Prestazionale -Opere a Verde		
			cad	275,00

N ord	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO €
	VE4 par	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento		
			mc	13,28
	VE5 par	<b>FORNITURA E POSA CORDOLI IN FERRO</b> Fornitura e posa di cordoli in ferro di delimitazione tra le aiuole prative. L'intervento comprende: tracciamenti planialtimetrico preliminari alla posa della lamiera; fornitura e posa di lamiera in ferro (sezione cm. 0,5x8x600); fornitura e posa pali in ferro pieno, diam. 18 mm., appunti e piantati nel terreno per cm. 40, con interasse non superiore a cm. 100, saldati alla lamiera in ferro (compresi spessori per mantenere l'allineamento delle lamiere); formazione di incastri testa a testa fra le lamiera mediante saldatura; creazione di giunti di dilatazione ogni 6 m secondo lo schema riportato nelle tavole di progetto; compreso tagli di aggiustaggio e ogni altra saldatura necessaria, ed ogni altro onere e magistero.		
			ml	18,79
	V6 par	<b>FORNITURA E POSA GHIAIA COLOR ROSSO VERONA</b> Fornitura e posa di ghiaia di delimitazione tra le aiuole prative e la piattabanda. L'intervento comprende: - Fornitura e posa in opera di geotessuto in fibra di polipropilene tessuto-non tessuto da gm 280 al m² posato sul terreno livellato prima della stesa del naturale di cava o di fiume;; - fornitura e posa di ghiaia per uno spessore di cm.10, pezzatura 8/12mm; ed ogni altro onere e magistero.		
			mq	15,69
	VE7 par	<b>TRAPIANTO DI SIEPE E MESSA A DIMORA IN ALTRO AMBITO DEI GIARDINI</b> Intervento comprende: operazioni colturali preparatorie (potatura di contenimento, zollatura); fornitura e stesa di terra agraria per il riempimento della buca creata dalla rimozione dell'arbusto; operazioni di reimpianto (predisposizione buca, concimazione di fondo, aspersione con ormoni radicanti e due annaffiature). Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per nolo macchine, manodopera e materiali necessari a fornire l'opera compiuta.		
			ml	16,88
	VE8 par	<b>RIMOZIONE DELLA SIEPE ESISTENTE</b> L'intervento comprende: rimozione dell'arbusto esistente e delle sue radici; fornitura e stesa di terra agraria per il riempimento della buca creata dalla rimozione dell'arbusto; trasporto e smaltimento ad impianto di trattamento autorizzato dei materiali di risulta. Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per nolo macchine, manodopera e materiali necessari a fornire l'opera compiuta.		
			ml	8,76